

ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 27 / 4.3.2004

Διευκρινήσεις για την εφαρμογή του Τεχνικού Κανονισμού Εσωτερικών Εγκαταστάσεων Φυσικού Αερίου με πίεση λειτουργίας έως και 1 bar

Σχετικά με την εφαρμογή της ΚΥΑ Δ3/Α/11346 ΦΕΚ 963/Β/15-7-2003 των υπουργών Ανάπτυξης και ΠΕΧΩΔΕ και σε ότι αφορά στη σύνταξη της μελέτης Εσωτερικών Εγκαταστάσεων Φυσικού Αερίου, επισημαίνονται τα εξής:

Α. Γενικά θέματα

Σύμφωνα με το Ν. 3175/2003 «αξιοποίηση του γεωθερμικού δυναμικού, τηλεθέρμανση και άλλες διατάξεις για την εφαρμογή του άρθρου 30 του Ν. 3175/2003 σε συνδυασμό με το νέο κανονισμό εσωτερικών εγκαταστάσεων αναφέρονται τα ακόλουθα:

1. Σε όλες τις νέες οικοδομές που κατασκευάζονται στις περιοχές που αναφέρονται στο Π.Δ. 420/87 όπως συμπληρώνεται από το άρθρο 30 του Ν. 3175/2003, είναι απαραίτητο να εκπονείται μελέτη εγκατάστασης φυσικού αερίου (αερίων καυσίμων) και να κατατίθεται στις κατά τόπους πολεοδομίες αφού πρώτα ελεγχθεί και εγκριθεί από την αρμόδια Εταιρεία Αερίου προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια εργασιών από την αρμόδια πολεοδομία. Η υποβολή της μελέτης στην Εταιρεία Αερίου γίνεται με ευθύνη του ενδιαφερομένου (κατασκευαστή ή ιδιοκτήτη ή καταναλωτή). Ο έλεγχος της μελέτης πρέπει να γίνεται το αργότερο εντός 8 εργάσιμων ημερών από την υποβολή αντίστοιχης αίτησης στην αρμόδια ΕΠΑ.

Σε περίπτωση που η μελέτη δεν είναι σύμφωνη με τον Τεχνικό Κανονισμό, η Εταιρεία Αερίου ενημερώνει τον ενδιαφερόμενο υποβάλλοντάς του και σχόλια για διόρθωση της μελέτης ώστε να εγκριθεί τελικά από την Εταιρεία Αερίου. Οι πολεοδομίες χορηγούν άδεια εργασιών της οικοδομής μόνο εάν προσκομισθεί μαζί με τις άλλες μελέτες, εγκεκριμένη από την αρμόδια Εταιρεία Αερίου μελέτη εγκατάστασης φυσικού αερίου.

2. Σε περίπτωση τροποποίησης υπάρχουσας εγκατάστασης η οποία χρησιμοποιεί υγρά καύσιμα, σε εγκατάσταση με καύση φυσικού αερίου, σε υπάρχοντα κτίρια, σε περιοχές που δεν υπήρχε υποχρέωση εκπόνησης μελέτης φυσικού αερίου, η εγκεκριμένη και πάλι από την Εταιρεία Αερίου μελέτη, υποβάλλεται από τον ενδιαφερόμενο στην αρμόδια Πολεοδομία για ενημέρωση του φακέλου της άδειας του κτιρίου που τηρεί η Πολεοδομία.

3. Ως Εταιρείες Αερίου ορίζονται για μεν τις περιοχές Αττικής, Θεσσαλίας και Θεσσαλονίκης οι αντίστοιχες Εταιρείες Παροχής Αερίου (ΕΠΑ), για δε τις υπόλοιπες περιοχές και μέχρι την ίδρυση και δραστηριοποίηση αντίστοιχων ΕΠΑ, η Δημόσια Επιχείρηση Αερίου (ΔΕΠΑ). Η ΔΕΠΑ θα διενεργεί τους ελέγχους και τις εγκρίσεις με κλιμάκια μηχανικών. Η ενεργοποίηση της εφαρμογής στις περιοχές που δεν υπάρχουν ΕΠΑ θα ξεκινήσει αμέσως μόλις η ΔΕΠΑ οργανώσει τα κλιμάκια μηχανικών για τη διενέργεια των ελέγχων.

4. Σε υπάρχοντα κτίρια τα οποία περιλαμβάνουν περισσότερα της μίας οριζόντιας ιδιοκτησίας η απόφαση για αλλαγή καυσίμου από υγρά καύσιμα σε φυσικό αέριο, και για τροποποίηση της υπάρχουσας εγκατάστασης λαμβάνεται με απλή πλειοψηφία της γενικής συνέλευσης των συνιδιοκτητών, ανεξαρτήτως αντίθετης τυχόν πρόβλεψης του καταστατικού των συνιδιοκτητών της πολυκατοικίας.

Με την ίδια πλειοψηφία μπορεί να λαμβάνεται απόφαση για μόνιμη αποσύνδεση από το δίκτυο κεντρικής θέρμανσης κτιρίων με χρήση υγρών καυσίμων και σύνδεση με το δίκτυο φυσικού αερίου, όσων κυρίων μεμονωμένων ιδιοκτησιών προβαίνουν σε τοποθέτηση ανεξάρτητης μόνιμης εγκατάστασης θέρμανσης με χρήση φυσικού αερίου, ανεξαρτήτως αντίθετης πρόβλεψης στο καταστατικό των συνιδιοκτητών της πολυκατοικίας. Στην περίπτωση αυτή οι αποσυνδεδεμένες ιδιοκτησίες δεν επιβαρύνονται με τις κοινόχρηστες δαπάνες της εγκατάστασης θέρμανσης με πετρέλαιο. Δεν χρειάζεται προσκόμιση των ανωτέρω αποφάσεων των γενικών συνελεύσεων των συνιδιοκτητών στις κατά τόπους υπηρεσίες πολεοδομίας.

5. Για όλες τις μελετητικές ή κατασκευαστικές εργασίες που απαιτούνται για τροποποίηση υφιστάμενων εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης με πετρέλαιο σε εγκαταστάσεις καύσης φυσικού αερίου, σε υπάρχοντα κτίρια (όπως επίσης και για τροποποίηση - Προσθήκη δικτύων φυσικού αερίου για παραγωγή ζεστού νερού, παρασκευή φαγητού και γενικώς κάλυψη λοιπών ενεργειακών αναγκών των κτιρίων), δεν απαιτείται άδεια από τις υπηρεσίες Πολεοδομίας. Οι ανωτέρω εργασίες εκτελούνται με ευθύνη του επιβλέποντα μηχανικού. Στις υπηρεσίες Πολεοδομίας υποβάλλονται οι σχετικές μελέτες εγκεκριμένες από τις αρμόδιες ΕΠΑ καθώς και οι θεωρημένες από τις ΕΠΑ - μετά από αυτοψία - υπεύθυνες δηλώσεις των επιβλεπόντων μηχανικών, για καταχώρηση και ενημέρωση του σχετικού φακέλου της οικοδομής που τηρεί η κατά τόπους υπηρεσία Πολεοδομίας.

6. Για κτίρια τα οποία είχαν ενταχθεί στις διατάξεις του Π.Δ. 420/87 για τα οποία είχαν εκπονηθεί και εφαρμοσθεί μελέτες εγκαταστάσεων δικτύων φυσικού αερίου που είχαν κατατεθεί και στις κατά τόπους πολεοδομικές υπηρεσίες, πριν την πραγματοποίηση της σύνδεσης, είναι απαραίτητη η υποβολή της υφιστάμενης μελέτης στην αρμόδια ΕΠΑ, μαζί με την υπεύθυνη δήλωση του επιβλεπόντος μηχανικού και με ό,τι άλλο προβλέπεται από το νέο κανονισμό εσωτερικών εγκαταστάσεων (ΦΕΚ 963/15.07.03), προκειμένου να γίνει έλεγχος πριν την τροφοδότηση, την καλή κατασκευή και τεχνική, αρτιότητα των δικτύων από πλευράς ασφαλείας.

Σε περίπτωση που η αρμόδια ΕΠΑ διαπιστώσει ατέλειες ή αστοχίες είτε στην μελέτη είτε στην εφαρμογή της μελέτης, υποβάλλει υποδείξεις στον ενδιαφερόμενο με τις απαραίτητες τροποποιήσεις και ακολουθείται η διαδικασία ελέγχου της νέας μελέτης ή της νέας εγκατάστασης από την αρμόδια ΕΠΑ.

7. Σε όλα τα νέα κτίρια μετά την ολοκλήρωση κατασκευής της εγκατάστασης δικτύου φυσικού αερίου -και όχι κατ' ανάγκη μετά την ολοκλήρωση όλων των εργασιών της οικοδομής- ο επιβλέπων τις εργασίες υπεύθυνος μηχανικός υποβάλλει στην αρμόδια ΕΠΑ υπεύθυνη δήλωση στην οποία βεβαιώνεται ότι η εγκατάσταση έχει κατασκευασθεί

σύμφωνα με τη μελέτη και τις προδιαγραφές που ισχύουν. Στην υπεύθυνη δήλωση του επιβλέποντος τις εργασίες εγκατάστασης μηχανικού, επισυνάπτεται υποχρεωτικά θεωρημένη από αυτόν, και η προβλεπόμενη από το άρθρο 4 του Π.Δ. 38/1991, όπως ισχύει, υπεύθυνη δήλωση του εγκαταστάτη ή τεχνίτη επικεφαλής του συνεργείου ή των συνεργείων, κατόχου σχετικής αδειάς σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία. Η ΕΠΑ ελέγχει την καλή κατασκευή και τεχνική αρτιότητα των κατασκευασθέντων δικτύων από πλευράς ασφαλείας, σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές και θεωρεί την ανωτέρω υπεύθυνη δήλωση του επιβλέποντος μηχανικού και εκδίδει βεβαίωση για το καλώς έχειν της εγκατάστασης. Για την ολοκλήρωση του ελέγχου εφαρμογής της μελέτης, η κατά τόπο αρμόδια ΕΠΑ διαβιβάζει την βεβαίωση στην αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία προκειμένου να θεωρήσει την άδεια.

Ο έλεγχος από τις υπηρεσίες της αρμόδιας ΕΠΑ θα πρέπει να ολοκληρώνεται σε δέκα εργάσιμες ημέρες από την ημερομηνία της αίτησης για τη διενέργεια ελέγχου.

8. Για τη σωστή καταγραφή και παρακολούθηση των υποβαλλόμενων στοιχείων (μελέτη, έγκριση μελέτης, υπεύθυνη δήλωση επιβλέποντος μηχανικού κ.λπ.), οι κατά τόπους ΕΠΑ θα διαθέτουν ειδικά έντυπα στα οποία θα εγγράφονται με ξεχωριστό κωδικό αριθμό ανά οικοδομή τα στοιχεία της αίτησης για έγκριση της μελέτης (έντυπο Α1), η έγκριση μελέτης από την ΕΠΑ (έντυπο Β1) ή παρατηρήσεις και σχόλια για διόρθωση μελέτης (έντυπο Γ1), η αίτηση για έλεγχο της εγκατάστασης από την ΕΠΑ (έντυπο Δ1), η βεβαίωση ότι ελέγχθηκε από την ΕΠΑ η εγκατάσταση και όλα έχουν καλώς (έντυπο Ε1), πιθανά σχόλια και παρατηρήσεις για διόρθωση της εγκατάστασης (έντυπο Ζ1). Σε περίπτωση επανυποβολής αίτησης ή έγκρισης της νέας μελέτης κ.λπ., στο έντυπο θα μπαίνει αντίστοιχος δείκτης και για την έγκριση θα χρησιμοποιούνται τα έντυπα Α2 και Β2.

9. Σε όλα τα νέα κτίρια που κατασκευάζονται στην περιοχή του Ιστορικού Κέντρου της Αθήνας όπου είναι υποχρεωτική η χρήση του φυσικού αερίου, είναι υποχρεωτική η εκπόνηση και η εφαρμογή μελέτης για πλήρη εγκατάσταση καύσης φυσικού αερίου συμπεριλαμβανομένου καυστήρα και λέβητα, και άμεση χρήση του φυσικού αερίου για τις ενεργειακές ανάγκες της οικοδομής όπως αναφέρονται στο άρθρο του Π.Δ. 420/87. Στην περίπτωση αυτή δεν απαιτείται πρόβλεψη χώρου αποθήκευσης υγρών καυσίμων.

Η παραπάνω υποχρέωση δεν υφίσταται εάν προσκομίζεται Βεβαίωση της αρμόδιας ΕΠΑ σύμφωνα με την οποία δεν υπάρχει άμεση δυνατότητα σύνδεσης του κτιρίου με το δίκτυο του φυσικού αερίου. Στην περίπτωση αυτή παραμένει στο ακέραιο η υποχρέωση κατασκευής εγκατάστασης εσωτερικού δικτύου φυσικού αερίου ώστε να είναι σε θέση να συνδεθεί όταν υπάρξει δυνατότητα σύνδεσης με το δίκτυο του φυσικού αερίου.

10. Σε όλα τα νέα κτίρια που κατασκευάζονται στις περιοχές που προβλέπει το άρθρο 30 του Ν. 3175/03, εάν υπάρχει βεβαίωση από την αρμόδια ΕΠΑ ότι είναι άμεσα εφικτή η σύνδεση με το δίκτυο φυσικού αερίου, δεν απαιτείται πρόβλεψη χώρου αποθήκευσης υγρών καυσίμων. Τέτοια πρόβλεψη μπορεί να υπάρξει προαιρετικά εάν το επιθυμεί ο ιδιοκτήτης.

11. Η εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 7 του άρθρου 30 του Ν. 3175/03 γίνεται για όλα τα κτίρια εντός των ορίων των εγκεκριμένων σχεδίων πόλης καθώς και για κτίρια εκτός των εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων αλλά εντός των διοικητικών ορίων των Δήμων υπό την προϋπόθεση τα κτίρια να βρίσκονται σε απόσταση μέχρι 25 μέτρα από αγωγούς χαμηλής πίεσης φυσικού αερίου.

12. Για τις νέες οικοδομές που έχουν πάρει άδεια από την ημερομηνία δημοσίευσης του νόμου μέχρι σήμερα χωρίς να έχουν τηρηθεί οι διατάξεις του Ν. 3175/03 λόγω έλλειψης ενημέρωσης των μηχανικών και των υπηρεσιών μπορούν να υπαχθούν στις ρυθμίσεις της παρ. 10 του άρθρου 30 του Ν. 3175/03. Στις περιοχές που δεν υπάρχουν ΕΠΑ η ενεργοποίηση θα γίνει από τη στιγμή που η ΔΕΠΑ θα συστήσει κλιμάκια μηχανικών για ελέγχους και εγκρίσεις.

13. Σύμφωνα με το Π.Δ. 420/20-10-87 για την εγκατάσταση δικτύων αερίων καυσίμων σε νέες οικοδομές, δεν είναι υποχρεωτική η σύνδεσή τους με το δίκτυο με εξαίρεση τις περιπτώσεις της παρ. 9 του παρόντος και το άρθρο 30 όπως συμπληρώθηκε ο πίνακας στην παρ. 2, που προβλέπει ότι η εγκατάσταση δικτύου αερίου είναι υποχρεωτική για κάθε νέα οικοδομή που ανεγείρεται στο Λεκανοπέδιο της Αττικής και όρια των Νομών και των Δήμων που αναφέρονται στο παραπάνω άρθρο και προορίζεται για χρήση κατοικίας, προσωρινής διαμονής, συνάθροισης κοινού, εκπαίδευσης, υγείας και κοινωνικής πρόνοιας, γραφείων, εμπορική και επαγγελματική χρήση οποιασδήποτε μορφής, και για στέγαση Δημοσίων Υπηρεσιών.

14. Όσον αφορά την πυροπροστασία των κτιρίων, σας επισημαίνουμε τα εξής:

A. Στις νέες κτιριακές εγκαταστάσεις και επιχειρήσεις όπου προβλέπεται να καταναλώνεται φυσικό αέριο, θα συντάσσεται μελέτη πυροπροστασίας σύμφωνα με το Π.Δ. 71/88 ανάλογα με τη χρήση του κτιρίου και θα τοποθετούνται επιπρόσθετα των επιβαλλόμενων από τον Κανονισμών μέσων πυροπροστασίας, δύο φορητοί πυροσβεστήρες ξηράς κόνεως 6 kg σε όλους τους χώρους κατανάλωσης φυσικού αερίου των συσκευών καύσης αερίου. Η μελέτη πυροπροστασίας του κτιρίου θα υποβάλλεται για έλεγχο στην Πολεοδομική Υπηρεσία, μαζί με τις υπόλοιπες μελέτες του κτιρίου, η οποία θα ακολουθεί για την έγκριση της μελέτης με την διαδικασία του άρθρου 15 του Π.Δ. 71/88, δηλαδή θα ελέγχει την παθητική πυροπροστασία και θα διαβιβάζει στην Πυροσβεστική Υπηρεσία το σκέλος της ενεργητικής πυροπροστασίας της μελέτης, προς έγκριση.

B. Στις υφιστάμενες κτιριακές εγκαταστάσεις οι οποίες επιθυμούν να συνδεθούν με το δίκτυο φυσικού αερίου, δεν θα ζητείται από την πολεοδομική υπηρεσία μαζί με τη μελέτη φυσικού αερίου ειδική μελέτη πυροπροστασίας, αλλά ο ενδιαφερόμενος θα συντάσσει νέα ή συμπληρωματική μελέτη πυροπροστασίας την οποία θα υποβάλλει στην αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία για θεώρηση, μαζί με την Τεχνική Έκθεση Εγκατάστασης Αερίου θεωρημένη από την Εταιρεία Αερίου και την Άδεια Χρήσης Αερίου, για τη χορήγηση ή ανανέωση του Πιστοποιητικού Πυροπροστασίας. Η μελέτη πυροπροστασίας αυτή θα υποβάλλεται σε τέσσερα αντίγραφα, ένα από τα οποία (θεωρημένο) θα δίδεται με ευθύνη του ιδιοκτήτη στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία

όπου κρατείται αρχείο της εγκατάστασης. Σημειώνουμε ότι στα υφιστάμενα κτίρια, προ του 1988, για τα οποία δεν απαιτείται χορήγηση Πιστοποιητικού Πυροπροστασίας, η ευθύνη της ορθής εφαρμογής των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας του άρθρου 14 του παρόντος κανονισμού βαρύνει τον ιδιοκτήτη και τον μηχανικό εγκαταστάτη.

B. Στα σχέδια και την έκθεση της μελέτης πρέπει να περιέχονται:

1. Ο τύπος των προτεινόμενων συσκευών Αερίων, όπως αυτές κατατάσσονται σύμφωνα με το κεφάλαιο 4 του Τεχνικού Κανονισμού. Η TOTEE δεν έχει καμία σχέση με το ισχύον καθεστώς στην Ευρωπαϊκή Ένωση για την τυποποίηση των συσκευών.

Οι Βασικοί τύποι των συσκευών είναι τρεις και αναφέρονται στο παράρτημα 5 του Κανονισμού.

2. Να αποτυπώνεται πλήρως η πορεία των σωληνώσεων και τα υλικά αυτών όπως αναφέρεται στο Κεφάλαιο 5 του Κανονισμού. Αποδεκτά υλικά είναι οι χάλυβες, ο χαλκός και τα κράματά του και το πολυαιθυλένιο για θαμμένους αγωγούς εντός κτιρίου και εντός εδάφους. Όσον αφορά την εγκατάσταση εσωτερικών σωληνώσεων οι αγωγοί αερίου μπορεί να εγκαθίστανται: α) ακάλυπτοι σε απόσταση από το τοίχωμα, β) καλυμμένοι σε φρεάτια ή κανάλια, γ) κάτω από σοβά χωρίς κενό χώρο. Το πρότυπο στο οποίο Βασίζεται ο Κανονισμός όσον αφορά τις σωληνώσεις είναι: ΕΛΟΤ EN. 1775: Διανομή αερίου, Σωληνώσεις αερίου για κτίρια - MOP < 5 bar. Γενικές λειτουργικές υποδείξεις.

Έτσι σύμφωνα με τον Κανονισμό ορίζεται ότι: Οι σωληνώσεις και τα εξαρτήματά τους θεωρούνται ασφαλείς, αν μπορούν να αντέξουν σε θερμοκρασία 650°C για τουλάχιστον 30 λεπτά.

3. Να σημειώνεται στη διαδρομή των σωληνώσεων όλα τα απαραίτητα εξαρτήματα και ασφαλιστικά όργανα που τοποθετούνται στο δίκτυο εσωτερικής εγκατάστασης (γωνίες, ταν, μούφες, φλάντζες κ.λπ.) καθώς και τα όργανα (βάνες, ρυθμιστές, ασφαλιστικά κ.λπ.). Για τη διαστασιολόγηση των σωληνώσεων πρέπει να γίνει ισομετρικό σχέδιο των σωληνώσεων θα το ζητήσει η Εταιρεία Αερίου (το κατακόρυφο και η κάτοψη δεν επαρκούν).

4. Πρέπει να δίνεται ιδιαίτερη σημασία και να απεικονίζεται επακριβώς ο ορισμός των χώρων, ανάλογα με τον τύπο της συσκευής και τις απαιτήσεις της κάθε μίας. Όπως αναφέρεται στο Κεφάλαιο 8 του Κανονισμού και ειδικότερα για τις συσκευές τύπου Α στην παρ. 8.4. και στην παρ. 8.5. για τις συσκευές τύπου Β για ισχύ μέχρι 35 kW και στην παρ. 8.6. για τις συσκευές με ισχύ > 50 kW για τις συσκευές τύπου C του Κανονισμού.

5. Ανάλογα με τον τύπο της συσκευής θα επιλέγεται και η αντίστοιχη καπνοδόχος και πρέπει να γίνεται σαφής η πορεία των καπναγωγών και των καπνοδόχων.

Σε περίπτωση που σε μια καπνοδόχο συνδέονται περισσότερες από μία συσκευές να γίνεται σύνδεσης αυτών. Οι θέσεις διέλευσης των καπνοδόχων δεν θα πρέπει να έρχονται σε αντίθεση με τυχόν άλλους ισχύοντες κανονισμούς (πυροπροστασία, κτιριοδομικός και ΓΟΚ).

6. Οι απαιτούμενοι υπολογισμοί σωληνώσεων και καπνοδόχων θα πρέπει να γίνονται σύμφωνα με τον ισχύοντα τεχνικό κανονισμό, κεφάλαιο 6 όπου περιγράφονται τα βήματα υπολογισμού και τα διαγράμματα, όσον αφορά τις καπνοδόχους σε συνδυασμό με τα εκάστοτε αναφερόμενα στα Ευρωπαϊκά πρότυπα τα οποία έχουν τεθεί σε εφαρμογή και στη χώρα μας. Για τυχόν αλλαγές επί των προτύπων θα ενημερώνεστε από την αρμόδια υπηρεσία.

7. Επί του παρόντος, σας ενημερώνουμε ότι έχουν τεθεί σε εφαρμογή τα δύο Ευρωπαϊκά πρότυπα:

α) ΕΛΟΤ EN 13384-1

β) ΕΛΟΤ EN 13384-2, που αφορούν στη μέθοδο 3 υπολογισμού καπνοδόχων για χρήση μιας συσκευής και για περισσότερες της μιας συσκευής αντίστοιχα.

Γενικότερα κάθε δημοσίευση νέου Κανονισμού, συνεπάγεται την αυτόματη κατάργηση όλων των προϊσχυουσών διατάξεων και κανονισμών που αφορούσαν ιδίου περιεχομένου θέματα κατά το μέρος βέβαια που αυτά ρυθμίζονται πλέον από τις νέες διατάξεις.

8. Σύμφωνα με τον Ν. 2965/23-11-2001 «Βιώσιμη Ανάπτυξη Αττικής και άλλες διατάξεις», προβλέπει μεταξύ άλλων στο άρθρο 3, παράγραφο 5 για τις Βιομηχανίες και τις Βιοτεχνίες την υποχρεωτική αντικατάσταση με φυσικό αέριο εντός ενός έτους από την ημερομηνία που θα είναι εφικτή η τροφοδοσία τους.

9. Σύμφωνα με την υπ' αριθμό 4241/756 ΦΕΚ 239/1-3-2000 «επιβολή περιορισμών στο είδος των χρησιμοποιούμενων καυσίμων στην περιοχή του Ιστορικού Κέντρου της Αθήνας», προβλέπεται μεταξύ άλλων και ειδικότερα στους επαγγελματικούς χώρους απαγορεύεται η χρήση πετρελαίου στις εστίες καύσης για παρασκευή φαγητού και άρτου και για τη θέρμανση νερού και των χώρων του. Επίσης απαγορεύεται η χρήση πετρελαίου για τη θέρμανση νερού και των χώρων των κατοίκων της ίδιας περιοχής.

10. Επίσης, σας κάνουμε γνωστά τα ακόλουθα:

α) Δεν απαιτείται άδεια στα υφιστάμενα σύμφωνα με το άρθρο 22 παρ. 8 του ΓΟΚ 85, όπως αυτό συμπληρώθηκε με το άρθρο 8 του Ν. 3175/2003, παρά μόνο την ενημέρωση του φακέλου.

β) Απαιτείται η έκδοση βεβαίωσης από την ΕΠΑ περί της ορθής και πλήρους υλοποίησης της μελέτης αερίου, προκειμένου να κλείσει ο φάκελος της οικοδομής.

γ) Ο έλεγχος και η εφαρμογή των μελετών και των εγκαταστάσεων φυσικού αερίου θα γίνεται από την ΕΠΑ μετά την ισχύ του Νόμου 3175/29-08-03 ΦΕΚ 207 Α' που έχει συσταθεί για την κάθε περιοχή αντίστοιχα.

Ο γενικός γραμματέας ΥΠΕΧΩΔΕ

Σταύρος Καμπέλης